



Detaljplan för Brf Sälenstugan Västra Sälen 3:16 & 2:29

Samråd 16 november 2020 — 14 december 2020

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheterna Västra Sälen 3:16 och Västra Sälen 2:29 är nu föremål för samråd med berörda myndigheter och sakägare enligt PBL 5:11. Planområdet är beläget strax väster om Sälffällstorget. Planförslaget är i linje med den kommuntäckande översiktsplanen och syftet är att möjliggöra en förtätning av området med nya bostadsrättslägenheter.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten får användas och hur bebyggelse och byggnadsverk får se ut. Detaljplanen reglerar även rättigheter och skyldigheter.

Under arbetet med detaljplanen gör kommunen ett ställningstagande, utifrån en avvägning av allmänna och enskilda intressen.

Detaljplaneprocessen är reglerat i plan- och bygglagen och har som syfte att förbättra beslutsunderlaget. Alla som är berörda av planen ska ges möjlighet till insyn och påverkan av utformningen av detaljplanen.

Detaljplaneprocessen

Samråd

I samrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

Granskning

Efter samrådet kan planförslaget komma att omarbetas för att sedan hållas tillgängligt för en så kallad granskning. I granskningen får du ytterligare möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget.

Antagande

Detaljplanen antas av politikerna i kommunfullmäktige.

Laga kraft

Om inte detaljplanen överklagas kan den tre veckor efter kommunfullmäktiges beslut vinna laga kraft. Då gäller detaljplanen.

